

ПРОТОКОЛ №9
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
Г.НЕФТЕЮГАНСК 1 МИКРОРАЙОН ДОМ №21.
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«25» июня 2019г

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 4015,4 кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Управляющая компания Акционерное общество "Центральный Участок"

ОГРН - 1118619002292

ИНН - 8604050665

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с «30» мая 2019 года по «24» июня 2019 года в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила **2901 кв.м. (2901 голосов), кворум 72,2 %**

Присутствующие лица:

Майер Э.В. Майер Т.А. Майер В.Э. Майер Е.Э. Гурьянов Ю.В. Левочкин С.А. Лутфуллин Р.З. Шведова Н.А. Голубовская Т.Е. Боброва З.Г. Бобров С.Г. Чиркова С.Г. Кальцинский С.В. Уколов Д.Ю. Уколова Т.А. Романова Н.А. Жирихин Г.В. Романов А.В. Романов И.Н. Авдошин С.Н. Салмин Е.О. Стогниев С.А. Ганеев Н.М. Рудая М.О. Рудая О.В. Олексюк К.В. Ястремская У.Н. Кирьянова Н.Г. Кузнецова С.Г. Кирьянов А.Г. Сорочан С.П. Сорочан С.И. Алешина В.А. Баранова Е.Н. Баранов А.Г. Абакаров М.М. Абакарова М.М. Ширеева В.А. Важенина А.И. Петренко Н.В. Петренко В.А. Петренко А.В. Боборахимова Г.А. Сорокин Д.Е. Сафин Р.Ф. Сафина Г.А. Сафина А.Р. Сафин В.Р. Романов П.В. Овчинникова З.Е. Овчинников В.Н. Овчинникова В.В. Кутявин В.А. Блохина Т.Г. Черников Н.А. Черникова Н.В. Чегадаева Л.Н. Самойлова М.В. Усковская Л.Н. Лалаева А.И. Ложкина А.В. Кирпичев Н.С. Плюхина Д.А. Доронина В.Г. Дучиц С.В. Дучиц Л.И. Приз И.М. Васильев С.Н. Васильева Е.А. Васильева А.С. Васильева Е.С. Лелятова Е.В. Лелятова Л.Г. Лелятов В.К. Пельх Т.А. Пельх А.А. Ожегин К.А. Ожегина В.О. Ожегин А.К. Губачев О.А. Шутова Н.П. Шутов В.А. Катаненко Э.А. Крипцова О.К. Аляпышев А.О. Лебедев В.А. Лебедев А.Л. Новоселова О.А. Новоселов А.И. Новоселов Д.А. Новоселов П.А. Покидышева А.В. Покидышев И.А. Егорова Л.А. Метелкина Е.В. Метелкин Н.А. Карагяур С.Д. Низамова Б.Г.

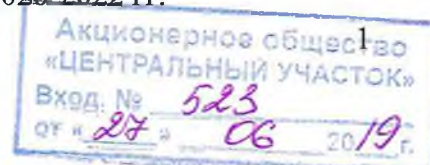
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Об избрании председателя и совета многоквартирного дома.
3. Принять решение отказаться от капитального ремонта холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и подвального помещения многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска запланированные в 2020-2022 гг.
4. На высвободившиеся средства произвести капитальный ремонт фасада с утеплением многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска в 2020-2022 гг.



5. Уполномоченными действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 микрорайоне участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты избрать следующих лиц: Овчинникову Зою Евгеньевну (кв. №36) телефон 8 (950) 5121796 и Самойлову Марианну Владимировну (кв. №43) телефон 8 (922) 4050041

6. Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

7. Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

СЛУШАЛИ:

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36

Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания – Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36

Секретарем собрания - Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать председателем собрания – Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36

Секретарем собрания - Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

Подано голосов:

За – 2901 (100 %)

Против-0

Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании председателя и совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36

Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне:

Черникова Николая Александровича - собственник кв. № 40

Выбрать членом Совета многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне:

Романову Наталью Александровну – собственника кв. №13

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36

Чегадаеву Любовь Николаевну - собственника кв. №42

Самойлову Марианну Владимировну – собственника кв. №43

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне:

Черникова Николая Александровича - собственник кв. № 40

Выбрать членом Совета многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне:

Романову Наталью Александровну – собственника кв. №13

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36
Чегадаеву Любовь Николаевну - собственника кв. №42
Самойлову Марианну Владимировну – собственника кв. №43

Подано голосов:

За – 2901 (100 %)

Против - 0

Воздержались- 0

По третьему вопросу повестки дня:

Принять решение отказаться от капитального ремонта холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и подвального помещения многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска запланированные в 2020-2022 гг.

СЛУШАЛИ:

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36

Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение отказаться от капитального ремонта холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и подвального помещения многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска запланированные в 2020-2022 гг.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять решение отказаться от капитального ремонта холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и подвального помещения многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска запланированные в 2020-2022 гг.

Подано голосов:

За – 2836 (70,6 %)

Против- 65 (1,6%)

Воздержались- 0

По четвертому вопросу повестки дня:

На высвободившиеся средства произвести капитальный ремонт фасада с утеплением многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска в 2020-2022 гг.

СЛУШАЛИ:

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36

Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПРЕДЛОЖЕНО:

На высвободившиеся средства произвести капитальный ремонт фасада с утеплением многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска в 2020-2022 гг.

ПОСТАНОВИЛИ:

На высвободившиеся средства произвести капитальный ремонт фасада с утеплением многоквартирного дома №21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска в 2020-2022 гг.

Подано голосов:

За – 2836 (70,6 %)
Против- 65 (1,6%)
Воздержались- 0

По пятому вопросу повестки дня:

Уполномоченными действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 микрорайоне участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты избрать следующих лиц: Овчинникову Зою Евгеньевну (кв.№36) телефон 8 (950) 5121796 и Самойлову Марианну Владимировну (кв.№43) телефон 8 (922) 4050041

СЛУШАЛИ:

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36
Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномоченными действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 микрорайоне участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты избрать следующих лиц: Овчинникову Зою Евгеньевну (кв.№36) телефон 8 (950) 5121796 и Самойлову Марианну Владимировну (кв.№43) телефон 8 (922) 4050041

ПОСТАНОВИЛИ:

Уполномоченными действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 микрорайоне участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты избрать следующих лиц: Овчинникову Зою Евгеньевну (кв.№36) телефон 8 (950) 5121796 и Самойлову Марианну Владимировну (кв.№43) телефон 8 (922) 4050041

Подано голосов:

За – 2901 (72,2%)
Против - 0
Воздержались – 0

По шестому вопросу повестки дня:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ:

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36
Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПРЕДЛОЖЕНО:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

Подано голосов:

За – 2901 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

По седьмому вопросу повестки дня:

Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

СЛУШАЛИ:

Овчинникову Зою Евгеньевну – собственника кв. №36
Ширееву Валентину Андреевну – собственника кв. №29

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения копий решений собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска, оригинала и копии протокола общего собрания по данному дому в помещении офиса АО «Центральный Участок» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, п.1).

Подано голосов:

За – 2901(100 %)

Против-0

Воздержались- 0

Приложение:

1. Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно-заочного голосования собственников.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений.
3. Документ, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания в помещении данного дома.
4. Реестр собственников помещений.
5. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.

Председатель собрания _____ / З.Е.Овчинникова

Секретарь собрания _____ / В.А.Ширеева

